



# Victoria-Turm, Mannheim



Direkt neben dem Hauptbahnhof entstand mit 97 m Höhe und 28 oberirdischen Geschossen eines der größten Hochhäuser der Stadt Mannheim.

Die Viktoria-Versicherung konzentriert in diesem Neubau mit ca. 450 Mitarbeitern ihr Geschäft in Südwest-Deutschland und nutzt selbst 15 Etagen. In den übrigen Geschossen wurden ca. 300 Büroarbeitsplätze zur Vermietung eingerichtet.

#### **Kategorie**

Büro und Verwaltung, Hochhaus, Neubau

#### **Bauherr**

DB Real Estate Management GmbH, Eschborn

#### **Kontakt**

Herr Thomas Norweg

#### **Kennzahlen**

BGF	25.800 m <sup>2</sup>
Gesamtkosten	35 Mio.€
Leistungszeitraum	2001

#### **Leistungen**

Datenaufnahme in den haustechnischen Gewerken, Unterstützung der Gesamtprojektsteuerung bei der Kontrolle der Mängelbeseitigung, gutachterliche Stellungnahmen zu Problemen im Bereich Elektrotechnik.

#### **Leistungsbereich**

Sachverständigengutachten